

# CONSTRUCCIÓN CONSCIENTE

*Proyectos sostenibles*



David Chito, nacido en Mayo de 1975, soy constructor consciente y proyectista, entre otras muchas cosas que me apasionan de la vida.

Me siento un aprendiz, como un arquitecto descalzo, sencillo, profesional ,enamorado y seguro de mi oficio.

Fusión de arquitecturas, armónica, ,funcional y sagrada.

Integración de la construcción en el entorno, una simbiosis entre humano y hogar.

Diseño, funcionalidad y respeto.

En 1989 inicia su carrera profesional dedicado a su empresa familiar con maestros de pintura y alto acabado, yeso vivo ,rosetones ,molduras, papeles texturas ,telas ,estucados, frescos entre vigas, frescos verticales, trampantojos, tratamientos en pan de oro, restauración de maderas nobles ,suelos, mosaicos, tratamientos y rehabilitación de barros hidráulicos, restauración y rehabilitación de fachadas y patrimonio ,abujardado de piedra natural, mares y otros.

Desde 1989 a 1997 tuve la suerte de especializarme , trabajar en todo tipo de proyectos con los mejores profesionales y estudiar mucha diversidad de arte, profesión y oficio.

1993 realiza su primera inversión con la compra de un terreno realizando su primera vivienda sostenible en restauración de piedra y barro.

1994 Trabajos diversos hoteles, señalización pública y privada, zonas deportivas ,pistas de tenis.....

1995 Cursos privados de sistemas de impermeabilización y diversidad de materiales.

1997 Realiza un seminario sobre el hábitat de población de Nueva York, estudio básico del arte y edificación.

Forma su propia empresa independiente y comienza a realizar sus propios trabajos, formalizando todo tipos de proyectos a nivel privado, con su propia cartera de clientes.

Profundizó en estudios de arquitectura ,restauración, técnicas de construcción y materiales.

1999 Realiza su primer proyecto CALAFAT completo en la ciudad ,de una vivienda de tres plantas con depósitos de agua subterráneos ,utilizando los principios de arquitectura sagrada, armónica y pinceladas de Feng Shui ,desarrollando una casa eficiente y armónica. Utilizando técnicas en restauración optimizando la climática de la casa.

2000 Finaliza proyecto CALAFAT, y profundiza en el estudio de eficiencia térmica y acústica, realizando de forma continuada trabajos de insonorización y termina de fachadas.

Proyectos varios de asesoramiento y colaboración con profesionales del sector.

Estudio privado de coloraciones, tintes, pigmentos y coloración de materiales.

Curso de formación de suelos continuos, diversidad de acabados y resistencia.

2001 Se especializa en la restauración y formación de edificios emblemáticos del casco urbano de Palma de Mallorca y Manacor.

2002 Proyectos de decoración y acabado viviendas Andratx, CALA LLAMP

Estudio privado de bases de cubiertas, cúpulas, arcos y compuestos de soporte.

2003 Viaja a EGIPTO Y GRECIA ha realizar un seminario privado sobre arqueología, construcción y restauración.

2004 Proyecto- inversión de vivienda en Sierra de Tramuntana Valldemossa.

Cursos privados de compuesto en piedra seca, formación de bancales, y muros.

2005 Confundido por el sobre exceso de residuo no degradables que emitimos ,y viendo hacia dónde nos llevaba inicio un proceso de conciencia personal y profesional.

Formaliza su primera empresa Domogea, dirigida a proyectos sostenibles, y conciencia sobre la construcción.

2006 Realiza un curso de formación INSTITUTO ECOHABITAR, Primera promoción. Comprometiéndose y rechazando todo proyecto que no tuviera afinidad a la causa.

Rehabilitación y reformas completas de viviendas puerto Adriano Mallorca.

Formación y estudio privado en el sector de accesibilidad universal.

2007 Finaliza con todos los trabajos de construcción actual caduca, y se forma continuamente en soporte, drenajes, canalización, cimentación y estructura.

Proyecto de reforma general y acabado vivienda PUERTO POLLENSA ALCUDIA.

Proyectos varios de asesoramiento y colaboración con profesionales del sector.

2008 Proyecto vivienda uni familiar 2 plantas, más zona de registro y cubierta térmica GÉNOVA.

Proyecto de mantenimiento y cuidado de la Biodiversidad de la albufera, ALCUDIA.

2009 Tengo el honor de restaurar completo el emblemático Edificio Rey uno de los edificios más fotografiados de La ciudad de Palma.

Proyectos varios de asesoramiento y colaboración con profesionales del sector.

2010 Proyecto de Puerto Andratx, reformas completas, viviendas comunitarias y privadas.

Formaliza a nivel privado una agrupación de empresas del sector de la arquitectura y construcción, a nivel nacional y países vecinos.

2011 Proyecto reforma vivienda completa PAGUERA, SANTA PONSA Y COSTA DE LA CALMA , CALVIÁ.

FUNDA LA EMPRESA CONSTRUCCIÓN CONSCIENTE ENFOCADA HACIA TODO TIPO DE PROYECTOS CONSCIENTES Y SOSTENIBLES.

2012 Vivienda uni familiar completa con eficiencia térmica y sostenible .  
ESPORLAS SERRA DE TRAMUNTANA

2013 RECICLAJE Y REHABILITACION de todos los contenedores de reciclaje de la U.I.B (Universidad de les Illes Balears).

Proyecto ARGELIA ,sistemas constructivos ,ahorro energético y construcción urbanística.

2014 Proyecto FRANCIA COURTHESON  
Residencial ,reforma completa ,drenajes térmicos y alta decoración.

Proyectos varios de colaboración con profesionales del sector.

Seminario cultural de la civilización y la arquitectura. FRANCIA MARSELLA

2015 Proyecto de restauración y reforma ALARO Y DEIA  
Comunidad de propietarios e interiorismo de vivienda .

Proyectos varios de asesoramiento y colaboración con profesionales del sector.

2016 Reforma fachada y ático casco antiguo de Palma zona CATEDRAL DE PALMA.  
Proyecto de acabado en vivienda de lujo en SANTA PONSA CALVIÁ.

Estudio privado de bases de cubierta en madera, estructuración y compuesto.

2017 PROYECTO completo de vivienda unifamiliar de 225 m2 construidos con una altísima garantía térmica a un coste constructivo de 1.088€ /m2.  
Calidad y bajo coste con sistemas de BIOCONSTRUCCION

Proyectos varios de asesoramiento y colaboración en accesibilidad universal.

2018 Reforma integral local comercial en zona SANTA CATALINA.  
Proyecto , ejecución e interiorismo completo.

Proyecto completo de reforma integral, vivienda situada, PUEBLO ESPAÑOL

- Representante y colaborador en Baleares de la Plataforma BIOCE.
- Colaborador en Baleares de INSTITUTO ECOHABITAT (Bioconstrucción, permacultura y transición).
- Socio y colaborador de A.B.I.B  
(Asociación de Bioconstructores de las Islas Baleares).
- Colaborador del grupo de investigación del departamento de innovación en nuevos materiales para la Bioconstrucción de la U.I.B  
(Universidad de les Illes Balears).
- Distribuidor y colaborador en Baleares de NATURCLAY (Revestimientos a base de arcilla, cal, morteros, acabados y pinturas 100% naturales).
- Me formó de forma continuada, trabajando en equipos libres del sector de la Bioarquitectura sostenible, Bioconstrucción, Bioclimática, restauración y sostenibilidad.